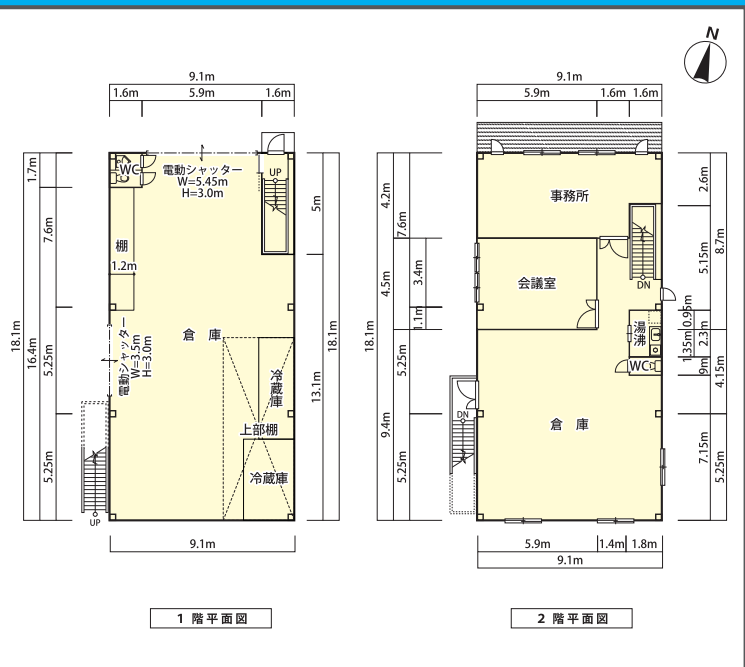
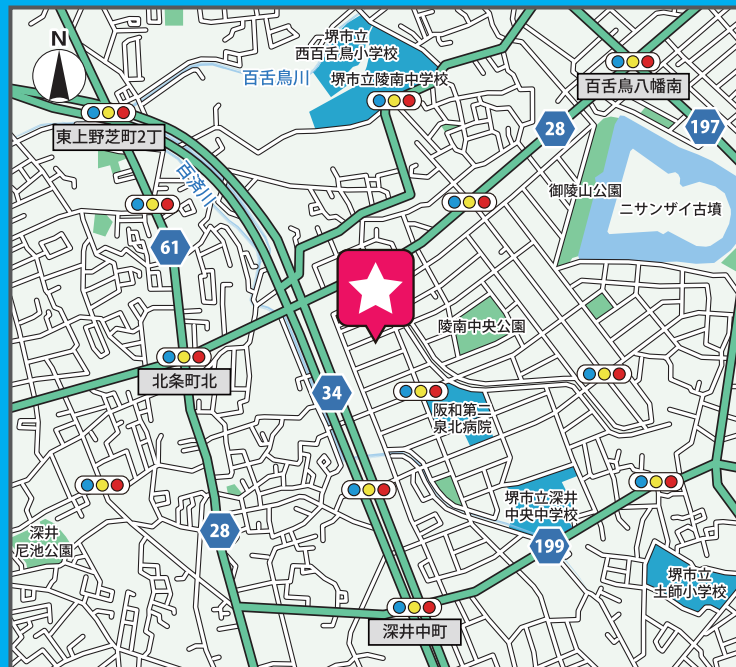


堺市
北区

空月額77万円(税込) 建物99.64坪
駐車場広々! 大型車両進入可能物件!



◆前テナント:リサイクル品保管配送倉庫
幹線道路(泉北1号・ときほ線)へのアクセス良好! 事務所有!



物件番号	No.1011575	所在地	大阪府堺市北区百舌鳥陵南町3丁431	用途地域	第二種中高層住居専用地域
賃料	77万円(税込)	交通	阪和線 / 上野芝駅 徒歩19分	接道状況	北7m
坪単価	7,727円 / 坪	建物面積	329.42㎡ / 99.64坪 (1・2階 各49.82坪)	物件状況	入居中 / 2025年9月上旬空き予定
敷金 / 礼金	2ヶ月 / 1ヶ月	建物構造/階層	鉄骨造 / 2階建	設備	トイレ・給湯・冷暖房・電動シャッター
備考	■保証会社加入要(初回賃料の100%・更新料年10%)				

三基建設株式会社
〒532-0011 大阪府大阪市淀川区西中島1丁目13番15号
【堺 店】〒590-0018 大阪府堺市堺区今池町2丁目7番16号 TEL:072-233-0999 FAX:072-233-0997

大阪府宅地建物取引業協会会員
大阪土地家屋調査士会会員
一級建築士事務所
■宅地建物取引業 大阪府知事(11)第24350号
■一般建築士事務所 大阪府知事(11)第8863号
■建設業許可 大阪府知事(特-6)第59045号

☎ 06-6304-0999
fax 06-6304-7384 mail toiwase@sanki.info

成約時には、仲介手数料として家賃の1ヶ月分を頂戴します。 ◆更新日:2025年6月12日◆

担当
福尾