

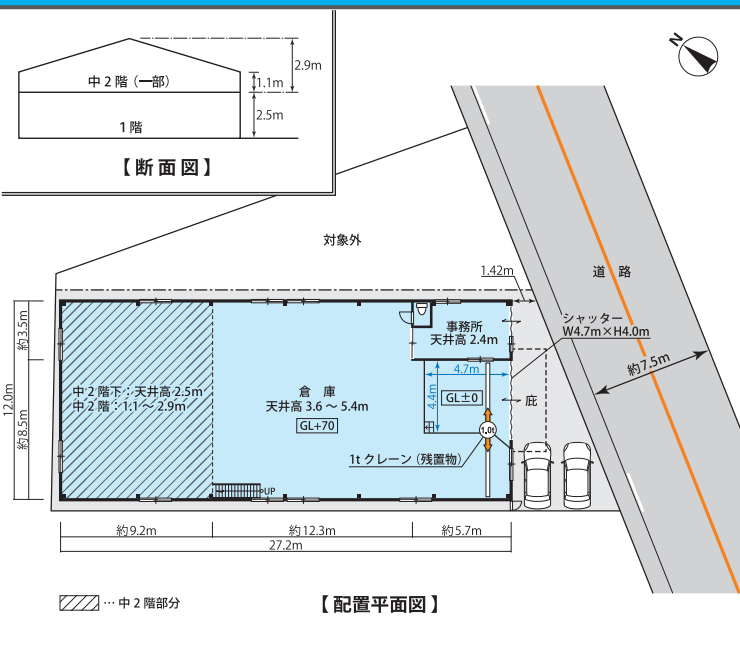
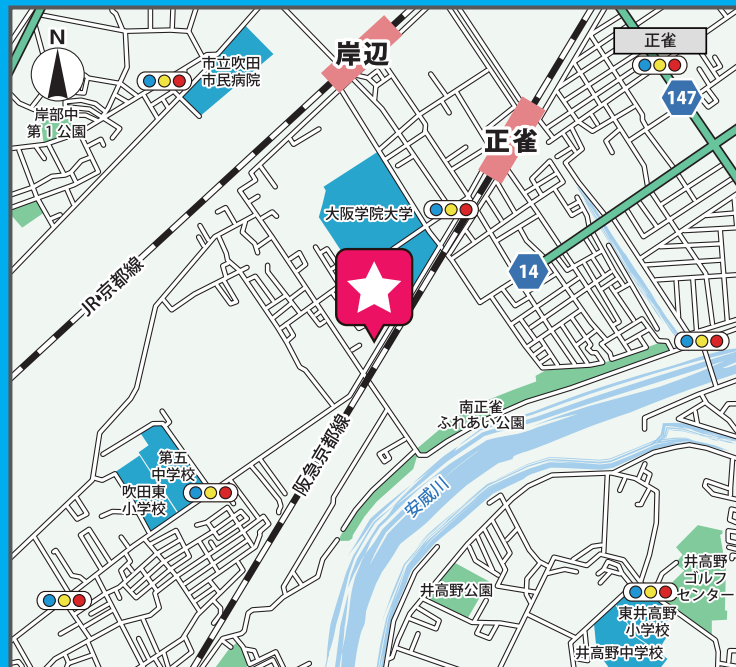
吹田市
岸部南

貸月額 **66万円**(税込) 建物 **98.73坪**
阪急京都線 正雀駅徒歩9分! 平家建!



◆前テナント:アルミ加工

約70cmの高床式倉庫! 倉庫前面に駐車スペースあり!



物件番号	No.1008323	所在地	大阪府吹田市岸部南 2丁目44-5	用途地域	第一種住居地域
賃料	66万円(税込)	交通	阪急電鉄京都線 / 正雀駅 徒歩9分	接道状況	南東7.5m
坪単価	6,684円 / 坪	建物面積	326.4㎡ / 98.73坪	物件状況	入居中 / 2025年10月上旬空き予定
敷金 / 礼金	6ヶ月 / 2ヶ月	建物構造/階層	鉄骨造 / 平家建	設備	洋式トイレ・上水道・電気・事務所
備考	■保証会社加入要(初回賃料の100%・更新料年10%) ■一部 約33坪の中2階あり(撤去相談可)				

三基建設株式会社
〒532-0011 大阪府大阪市淀川区西中島1丁目13番15号
【堺 店】〒590-0018 大阪府堺市堺区今池町2丁目7番16号 TEL:072-233-0999 FAX:072-233-0997

大阪府宅地建物取引業協会会員
大阪土地家屋調査士会会員
一級建築士事務所
■宅地建物取引業 大阪府知事(11)第24350号
■一般建築士事務所 大阪府知事(11)第8863号
■建設業許可 大阪府知事(特-6)第59045号

06-6304-0999
fax 06-6304-7384 mail toiwase@sanki.info

成約時には、仲介手数料として家賃の1ヶ月分を頂戴します。 ◆更新日:2025年5月13日◆

担当
山口広