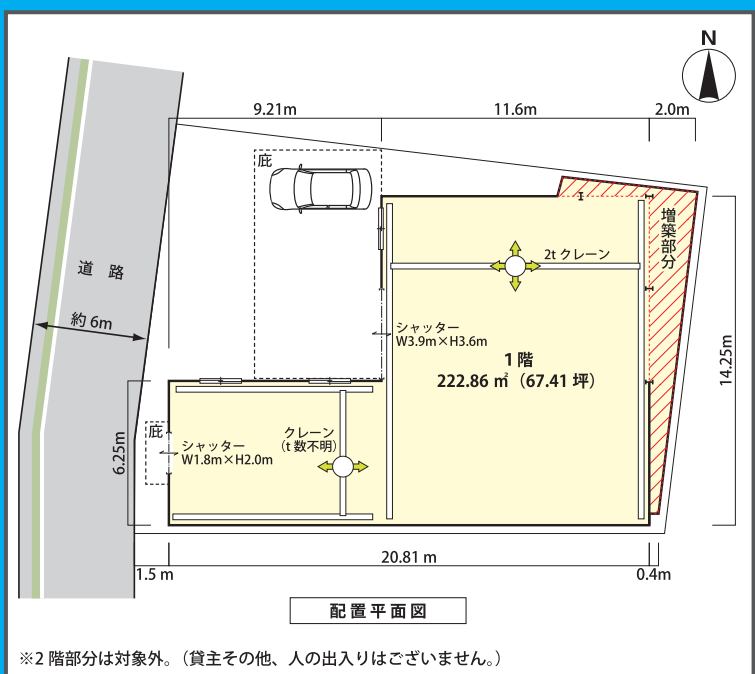
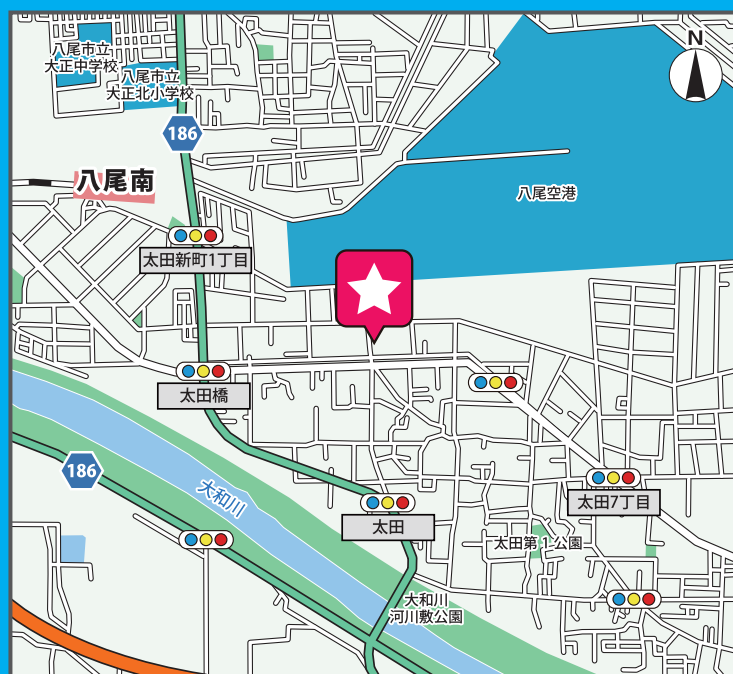
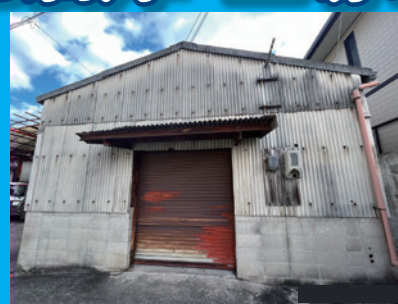


八尾市
太田新町

月額賃料 **28万円** 建物坪数 **67.41坪**
駐車場有! 2tクレーン付き倉庫・工場!



物件番号	No.1012078	所在地	大阪府八尾市太田新町3丁目53	用途地域	準工業地域
賃料	28万円(インボイス無)	交通	OsakaMetro 谷町線 / 八尾南駅 徒歩14分	接道状況	西4m
坪単価	4,153円 / 坪	建物面積	222.86㎡ / 67.41坪	物件状況	空家 / 入居時期相談
敷金 / 礼金	2ヶ月 / 2ヶ月	建物構造/階層	鉄骨造 / 2階建の1階部分	設備	2tクレーン・電気・上水道
備考	■保証会社加入要(初回賃料の100%・更新料年10%) ■インボイス登録無。インボイス登録後は、現行賃料を税別金額として別途消費税をお支払いいただきます。 ■契約後、貸主にて倉庫内清掃及び撤去期間を要するため、1~2ヶ月間の引き渡し猶予をいただきます。 ■付帯設備(電気設備一式、給排水設備一式、クレーン、トイレ等)については貸主の性能保証はございません。借主様にて修理・交換となります。				