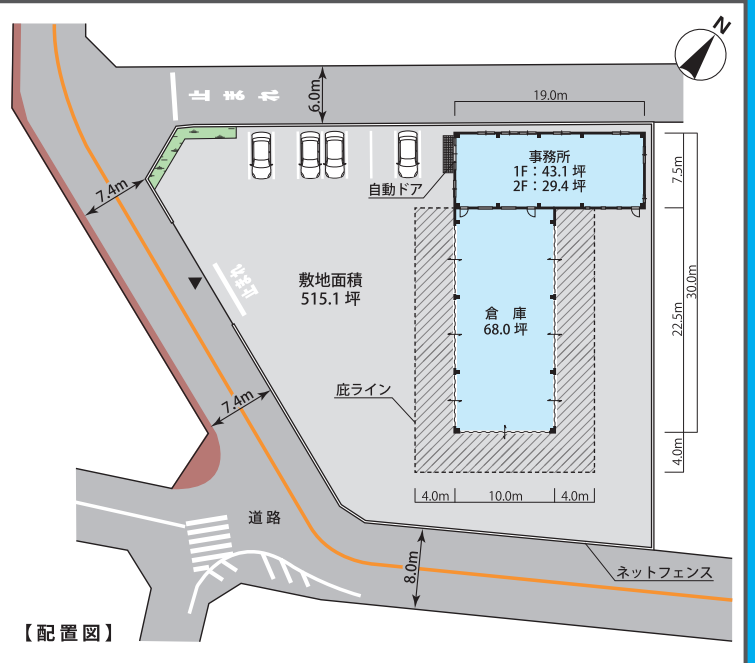
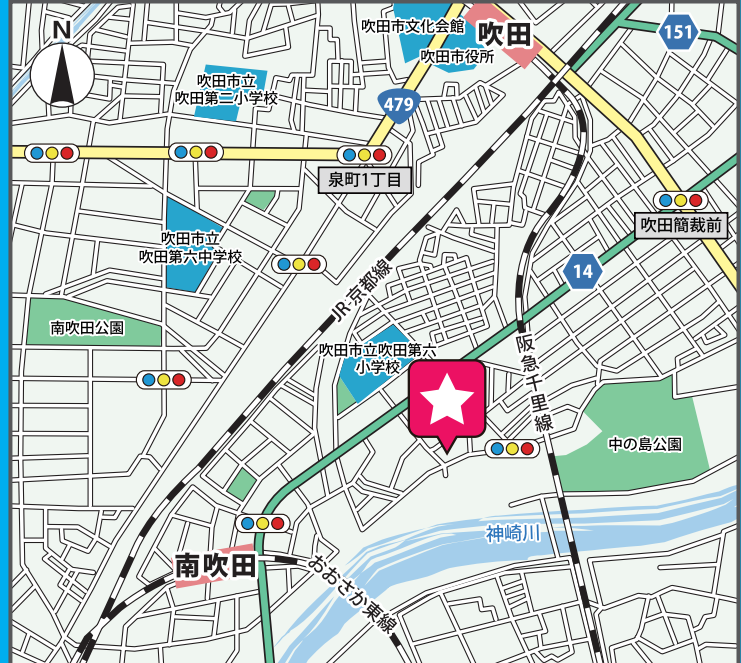




# 月額198万円(税込) 土地515.19坪 平家建140坪! 3方角地の駅近物件!



◆前テナント: 運送業  
前面道路6m以上で大型トレーラーの進入も可能!



物件番号	No.1001753	所在地	大阪府吹田市川岸町14-15	用途地域	第一種住居地域
賃料	198万円(税込)	交通	おおさか東線 / 南吹田駅 徒歩8分	接道状況	南東9m、南西7m、北6m
坪単価	14,076円 / 坪	建物面積	465㎡ / 140.66坪	物件状況	使用中 / 2024年8月上旬空き予定
敷金 / 礼金	6ヶ月 / 2ヶ月	建物構造/階層	鉄骨造 / 平家建(事務所部分2階建)	設備	上下水道・電気・トイレ
備考	■保証会社加入要(初回賃料の100%・更新料年10%) ■検査済証取得済				