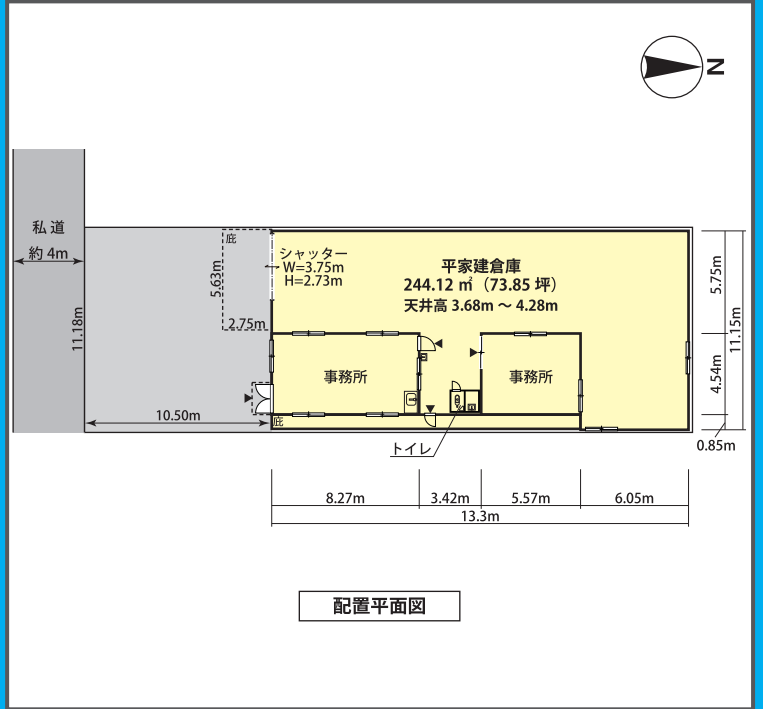
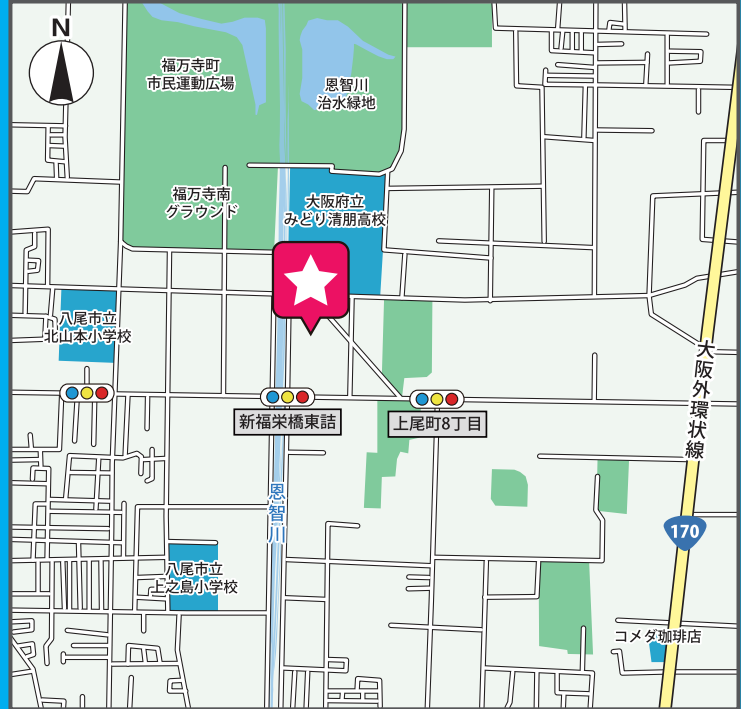




# 月額 27.5万円(税込) 建物 73.85坪 大阪外環状線すぐ! 駐車スペース付!



**空前テナント:建設会社の倉庫及び事務所**  
八尾・東大阪への交通利便性◎庇あり雨の日の荷下りも可!



物件番号	No.1007024	所在地	大阪府八尾市福栄町 1丁目2-2	用途地域	市街化調整区域
賃料	27.5万円(税込)	交通	近鉄大阪線 / 河内山本駅 徒歩28分	接道状況	南4.4m
坪単価	3,723円 / 坪	建物面積	244.12㎡ / 73.85坪	物件状況	空家 / 即時入居可
敷金 / 礼金	2ヶ月 / 2ヶ月	建物構造/階層	軽量鉄骨造 / 平家建	設備	男女別トイレ・ミニキッチン・エアコン(残置) 事務所・電気・上水道・プロパンガス・浄化槽

**三基建設株式会社** 大阪府宅地建物取引業協会会員  
大阪土地家屋調査士会会員  
一級建築士事務所  
宅地建物取引業 / 大阪府知事(特-1)第24350号  
一級建築士事務所 / 大阪府知事(特-1)第8863号  
建設業許可 / 大阪府知事(特-1)第59045号

TEL (06) 6304-0999 (代)  
FAX (06) 6304-7384  
E-mail toiwase@sanki.info

〒532-0011 大阪市淀川区西中島1丁目13番15号  
堺店:〒590-0018 堺市堺区今池町2丁目7番16号  
東京店:〒103-0021 東京都中央区日本橋本石町4丁目4番12号

TEL:(072)233-0999 FAX:(072)233-0997  
TEL:(03)5200-0999 FAX:(03)5200-0985

成約時には...  
仲介手数料として家賃の1ヶ月分を頂戴致します。

担当 徳政  
更新日:2022年2月1日