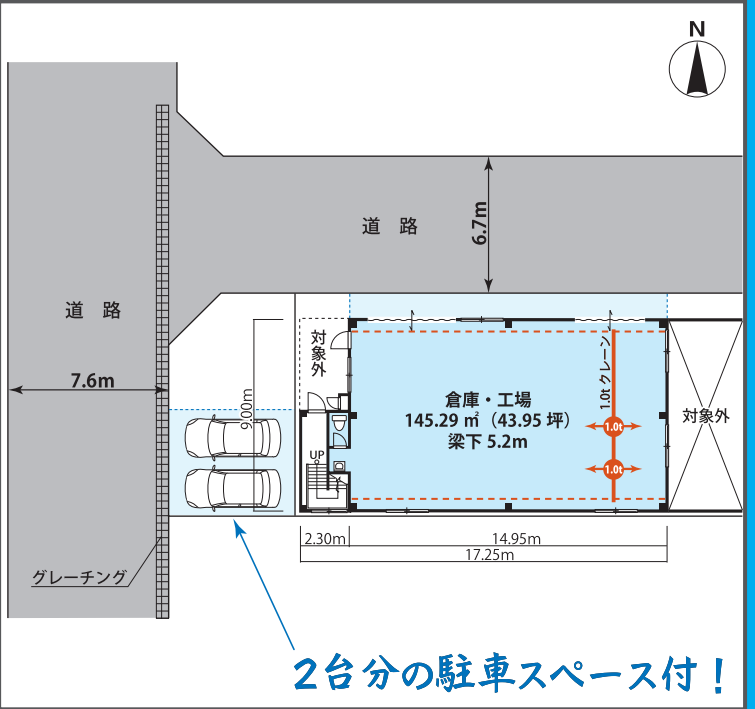
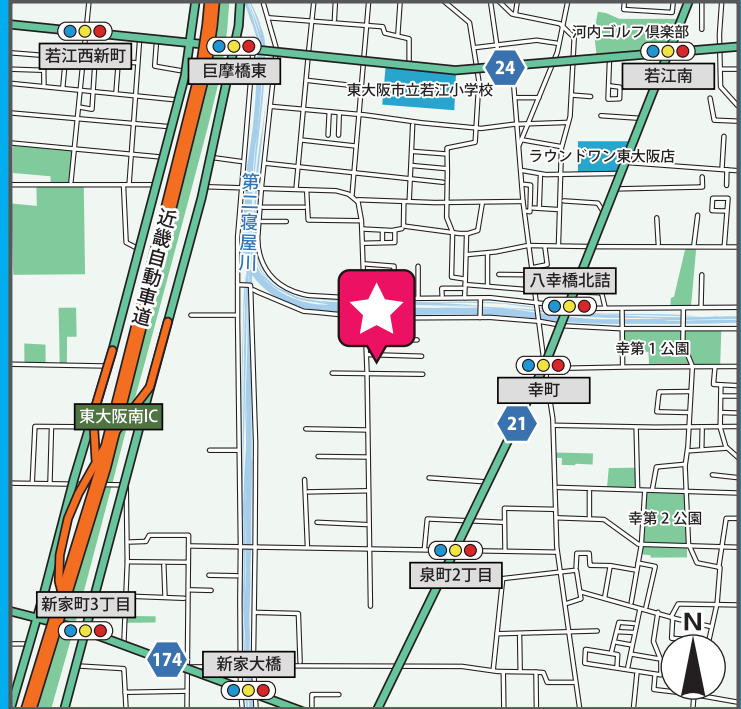




# 月額27.5万円(税込) 建物43.95坪 1tクレーン付の綺麗な倉庫・工場!



**空前テナント:溶接工場**



|         |            |         |                        |      |                                  |
|---------|------------|---------|------------------------|------|----------------------------------|
| 物件番号    | No.1008231 | 所在地     | 大阪府八尾市山賀町4丁目13-37      | 用途地域 | 工業地域                             |
| 賃料      | 27.5万円(税込) | 交通      | 近鉄難波・奈良線 / 若江岩田駅 徒歩18分 | 接道状況 | 北6.7m、西7.6m                      |
| 坪単価     | 6,257円 / 坪 | 建物面積    | 145.29㎡ / 43.95坪       | 物件状況 | 空家 / 即時入居可能                      |
| 敷金 / 礼金 | 2ヶ月 / 2ヶ月  | 建物構造/階層 | 鉄骨造 / 2階建1階部分          | 設備   | 電気・上下水道・冷暖房・電動シャッター<br>動力・1tクレーン |