

三基建設株式会社行 募集依頼書(売買)

※については必ずご記入願います。

◇◇所有者様情報◇◇			
ふりがな			個人の方は御氏名を 法人の方は会社名をご記入ください
※お名前			
担当者(法人)			
住所			
メールアドレス	携帯番号		
※電話番号	FAX番号		

◇◇掲載依頼人情報(所有者様の代理で掲載を依頼される場合にご記入ください)◇◇			
ふりがな			所有者様との関係
お名前			
住所			
メールアドレス	携帯番号		
電話番号	FAX番号		

◇◇物件登録情報◇◇			
※物件種別	1. 売倉庫 2. 売工場 3. 売土地 4. 収益		
※所在地			
希望売買価格	円(税込)	(売土地は非課税)	
※建物面積	㎡ 坪	階数・所在階	階建 階部分
各階面積	1階 ㎡ 2階 ㎡ 3階 ㎡ 4階 ㎡ その他 ㎡		
※土地面積	㎡ 坪	土地所有者	
現況	1. 空家 2. 入居中 3. 未完成	引渡し時期	年 月 ・ 相談
設備	1. クレーン(t) 2. 事務所 3. キュービクル 4. 昇降機(kg) 5. その他()		
前使用者の業種	建物登記の有無		有・無
物件状況確認	※建築について(増築・改修の履歴) 1. 確認通知書有り 2. 検査済証有り 3. 全て無し 4. 増築 有・無		
雨漏り 有・無	白蟻被害 有・無・不明	火災被害 有・無	石綿調査記録 有・無 建物状況調査 有・無
耐震診断 有・無	境界について 越境 有・無・不明		越境について 紛争 有・無 取り決め書 有・無
擁壁の紛争若しくは亀裂等 有・無		地盤沈下、軟弱の発見 有・無・不明	土壌汚染 有・無・不明
地中埋設物の発見 有・無	騒音・振動・臭気 有・無・不明	電波障害 有・無・不明	浸水等の被害 有・無・不明
物件に影響を及ぼすと思われる過去に起きた事件・事故 有・無・不明		その他売主から買主に引き継ぐ事項↓	

◇◇掲載関連項目◇◇			
インターネット掲載	1.可 2.不可	レインズ登録及び他業者への紹介	1.可 2.不可 周辺への広告物配布 1.可 2.不可
現地看板設置	1.可 2.不可	掲載用図面	1.有 2.無 募集依頼 1.専任 2.一般
備考 (ご意見・要望等)			

◇◇依頼期間(ご希望を記入ください)◇◇	
1. 買主決定時まで	2. 〆月 ※一般募集依頼期間満了後双方異議のない場合は引き続き同一条件にて自動更新となります。

◇◇弊社をお知りになった経緯(参考のためご記入ください)◇◇	
1. インターネット	2. ラジオ 3. 看板 4. DM 5. ご紹介 6. リポーター 7. 新聞広告

◇◇仲介業者◇◇	
<small>宅地建物取引業協会会員・一級建築士事務所 ■宅地建物取引業 大阪府知事(11)第24350号 ■一級建築士事務所 大阪府知事(リ)第8863号 ■建設業許可 大阪府知事(特-1)59045号</small>	
 三基建設 SANKI CORPORATION	TEL[06]6304-0999 FAX[06]6304-7384 URL http://www.sanki.info/
担当者	

◎インターネット掲載は無料です。成約時、弊社手数料として、売却価格の3.3%+66,000円を請求させていただきます。
 ◎一般媒介での募集ご依頼の際は、募集条件の統一のため、他業者様の募集条件をご教授ください。

上記の内容を確認のうえ依頼するとともに、申込人は募集依頼を行うにあたり本物件の上下水調査、公課証明、評価証明、課税図面取得、消防設備点検状況の調査をする権限を三基建設株式会社に委任致します。

年 月 日

* 申込人

㊞